序号	项目名称	单位	数量	人工		材料		合计	备注说明
				单价	小计	单价	小计		
（一）拆除项目									
1	拆除吊顶	平方	275	20	5500		0	5500	人工，机械费
2	拆除墙面造型	平方	320	15	4800		0	4800	人工，机械费
3	拆除地面找平层	平方	110	18	1980		0	1980	人工，机械费
4	拆除地面金刚板	平方	110	10	1100		0	1100	人工，机械费
5	拆除原有厕所	项	1	1000	1000		0	1000	人工，机械费
6	拆除原有入口墙体	项	1	500	500		0	500	人工，机械费
7	拆除原有玻璃隔断	项	1	2000	2000			2000	人工，机械费
8	拆除垃圾外运	项	1	5000	5000			5000	人工，车运费
项目总计				**21880**		**0**		**21880**	
（二）新建项目									
1	12分墙体砌筑	平方	128	45	5760	80	10240	16000	人工、砌筑抹灰砂浆、红砖(不含粉刷,层高超过3米另计)。
4	门头过梁	米	8	30	240	25	200	440	人工、钢筋、混凝土(规格100mm宽*100mm高)。
5	防水地梁	米	28	30	840	20	560	1400	人工、混凝土
项目总计				**6840**		**11000**		**17840**	
（三）前室、会议室、活动室、阅览室、棋牌室									
1	轻钢龙骨吊顶基础	平方	112	15	1680	15	1680	3360	人工，辅料，轻钢龙骨（不含批灰、布电、水泥漆）

2	防火石膏板吊顶	平方	112	20	2240	15	1680	3920	人工，辅料，防火石膏板600*600	
3	墙面大芯板基础	平方	8	45	360	60	480	840	人工，辅料，夹芯板制作	
4	墙面科技木饰面	平方	8	30	240	120	960	1200	人工，辅料，科技木饰面	
5	木作隐形门	平方	2.4	260	624	200	480	1104	人工，辅料，绿野板骨架，加5mm夹板，饰面板	
8	定制集成矮柜	平方	6.4	150	960	760	4864	5824	人工，辅料，生态板结构作底，背封9mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件	
9	木作窗帘盒	米	25	60	1500	40	1000	2500	人工，辅料，夹芯板制作，含漆。（150mm高*200mm宽以内）	
10	墙面阴阳角处理	平方	330	3	990	2	660	1650	人工，辅料，阴阳角条	
11	墙面腻子基础处理	平方	330	15	4950	10	3300	8250	人工，辅料，大匠腻子扒底三遍。（层高超过3米另加3元）	
12	墙面底漆处理	平方	330	10	3300	5	1650	4950	内墙底漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m2）	
13	墙面面漆处理	平方	330	10	3300	5	1650	4950	内墙面漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m3）	
14	开关面板	项	1		0	500	500	500	TCLL开关及五孔插座	
15	灯具	项	1		0	2000	2000	2000	600*600mm格栅灯	
项目总计				**20144**		**20904**		**41048**		
（四）卫生间1										
1	卫生间1隔断	平方	2.7	50	135	380	1026	1161	定制木质隔断	
2	地面抬高处理	平方	4.8	30	144	90	432	576	人工、辅料，水泥砂浆、红砖	

3	地面瓷砖铺设	平方	15	45	675	80	1200	1875	人工，地砖粘结剂、横竖铺贴，德高勾缝剂（若菱形或拼花铺贴加20元/m2.若特殊及异形铺贴，单价另计）	
4	墙面瓷砖铺设	平方	60	45	2700	80	4800	7500	人工、瓷砖粘结剂，，横竖铺贴，德高勾缝剂（若菱形或拼花铺贴加20元/m²。若特殊及异形铺贴，单价另计）	
5	卫生间1防水处理	平方	75	20	1500	10	750	2250	德高通用型防水涂料及人工	
6	墙面瓷砖阳角磨边	平方	5.4	15	81		0	81	人工，机械费	
8	卫生间1门	樘	3	50	150	800	2400	2550	定制免漆门	
12	防臭地漏	个	4		0	40	160	160	成品购买	
13	蹲便器及水箱	套	2		0	350	700	700	成品购买	
14	小便器	个	1		0	500	500	500	成品购买	
15	洗手盆	个	1		0	450	450	450	成品购买	
16	洗手盆柜体	平方	1		0	960	960	960	人工，辅料，防潮板结构作底，背封9mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件	
17	洗手盆台面	平方	0.8	50	40	300	240	280	人工，瓷砖粘结剂，黑金沙大理石	
18	洗手盆防雾镜	平方	0.8		0	200	160	160	5厘防雾镜	
19	洗手盆龙头	个	1		0	150	150	150	成品购买	
20	三角阀门	个	5	0	0	30	150	150	成品购买	
21	水暖配件	套	1	0	0	150	150	150	成品购买，排水配件	
22	轻钢龙骨吊顶基础	平方	15	15	225	15	225	450	人工，辅料，轻钢龙骨（不含批灰、布电、水泥漆）	
23	铝扣板吊顶	平方	15	40	600	70	1050	1650	300*300mm铝扣板	

24	集成电器	套	4	0	0	260	1040	1040	300*300mm集成照明排气二合一	
25	开关面板	项	1		0	200	200	200	TCLL开关及五孔插座	
26	灯具	项	1	0	0	400	400	400	筒灯	
项目总计				**6250**		**17143**		**23393**		
（五）检查室										
1	地面找平	平方	18	25	450	20	360	810	人工、水泥砂浆、（4cm以下）找平高度每增加10mm，单价相应增加10元/m2	
2	地面瓷砖铺设	平方	18	45	810	80	1440	2250	人工，地砖粘结剂、横竖铺贴，德高勾缝剂（若菱形或拼花铺贴加20元/m2.若特殊及异形铺贴，单价另计）	
3	定制集成矮柜	平方	2.6	150	390	760	1976	2366	人工，辅料，生态板结构作底，背封9mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件	
4	木作窗帘盒	米	3.4	60	204	40	136	340	人工，辅料，夹芯板制作，含漆。（150mm高*200mm宽以内）	
6	检查床帘	米	3	30	90	80	240	330	成品购买	
7	12厘钢化玻璃隔墙	平方	10	120	1200	100	1000	2200	人工，辅料，12厘钢化玻璃，五金配件	
12	轻钢龙骨吊顶基础	平方	18	15	270	15	270	540	人工，辅料，轻钢龙骨（不含批灰、布电、水泥漆）	
13	防火石膏板吊顶	平方	18	20	360	15	270	630	人工，辅料，防火石膏板600*600	
14	开关面板	项	1	0	0	200	200	200	TCLL开关及五孔插座	
15	灯具	项	1	0	0	400	400	400	600*600mm格栅灯	
16	墙面阴阳角处理	平方	35	3	105	2	70	175	人工，辅料，阴阳角条	

17	墙面腻子基础处理	平方	35	15	525	10	350	875	人工，辅料，大匠腻子扒底三遍。（层高超过3米另加3元）	
18	墙面底漆处理	平方	35	10	350	5	175	525	内墙底漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m2）	
19	墙面面漆处理	平方	35	10	350	5	175	525	内墙面漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m3）	
项目总计				**5104**		**7062**		**12166**		
（六）书画室										
1	地面找平	平方	15	25	375	20	300	675	人工、水泥砂浆、（4cm以下）找平高度每增加10mm，单价相应增加10元/m2	
2	地毯铺设	平方	15	20	300	40	600	900	人工，辅料，灰色地毯	
3	定制集成矮柜	平方	3.4	150	510	760	2584	3094	人工，辅料，生态板结构作底，背封9mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件	
4	木作窗帘盒	米	3	60	180	40	120	300	人工，辅料，夹芯板制作，含漆。（150mm高*200mm宽以内）	
13	轻钢龙骨吊顶基础	米	15	15	225	15	225	450	人工，辅料，轻钢龙骨（不含批灰、布电、水泥漆）	
14	防火石膏板吊顶	米	15	20	300	15	225	525	人工，辅料，防火石膏板600*600	
15	开关面板	项	1			200	200	200	TCLL开关及五孔插座	
16	灯具	项	1			400	400	400	600*600mm格栅灯	
17	12厘钢化玻璃隔墙	平方	8	120	960	100	800	1760	人工，辅料，12厘钢化玻璃，五金配件	
19	墙面阴阳角处理	米	36	3	108	2	72	180	人工，辅料，阴阳角条	
20	墙面腻子基础处理	平方	36	15	540	10	360	900	人工，辅料，大匠腻子扒底三遍。（层高超过3米另加3元）	

21	墙面底漆处理	平方	36	10	360	5	180	540	内墙底漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m2）
22	墙面面漆处理	平方	36	10	360	5	180	540	内墙面漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m3）
项目总计				**4218**		**6246**		**10464**	
（七）支部办公室									
1	地面找平	平方	30	25	750	20	600	1350	人工、水泥砂浆、（4cm以下）找平高度每增加10mm，单价相应增加10元/m2
2	地毯铺设	平方	30	20	600	40	1200	1800	人工，辅料，灰色地毯
3	定制集成矮柜	平方	3	150	450	760	2280	2730	人工，辅料，生态板结构作底，背封9mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件
4	木作窗帘盒	米	2.8	60	168	40	112	280	人工，辅料，夹芯板制作，含漆。（150mm高*200mm宽以内）
6	木龙骨吊顶基础	平方	30	15	450	15	450	900	人工，辅料，2.5*3.5木龙骨（不含批灰、布电、水泥漆）
7	石膏板吊顶	平方	30	30	900	15	450	1350	人工，辅料，防水纸质石膏板（不含批灰、水泥漆）
8	开关面板	项	1			200	200	200	TCLL开关及五孔插座
9	灯具	项	1		0	300	300	300	筒灯
10	支部办公室门	樘	1		0	1150	1150	1150	定制实木复合实木门
14	墙面阴阳角处理	平方	100	3	300	2	200	500	人工，辅料，阴阳角条
15	墙面腻子基础处理	平方	100	15	1500	10	1000	2500	人工，辅料，大匠腻子扒底三遍。（层高超过3米另加3元）
16	墙面底漆处理	平方	100	10	1000	5	500	1500	内墙底漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m2）

17	墙面面漆处理	平方	100	10	1000	5	500	1500	内墙面漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m3）
项目总计				**7118**		**8942**		**16060**	
（八）棋牌区									
1	棋牌区木隔断	平方	2.7	50	135	380	1026	1161	定制木质隔断
2	定制集成矮柜	平方	3.3	150	495	760	2508	3003	人工，辅料，生态板结构作底，背封9mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件
3	木作窗帘盒	米	7	60	420	40	280	700	人工，辅料，夹芯板制作，含漆。（150mm高*200mm宽以内）
4	轻钢龙骨吊顶基础	平方	35	15	525	15	525	1050	人工，辅料，轻钢龙骨（不含批灰、布电、水泥漆）
5	防火石膏板吊顶	平方	35	20	700	15	525	1225	人工，辅料，防火石膏板600*600
6	开关面板	项	1		0	300	300	300	TCLL开关及五孔插座
7	灯具	项	1		0	400	400	400	600*600mm格栅灯
9	墙面阴阳角处理	平方	86	3	258	2	172	430	人工，辅料，阴阳角条
10	墙面腻子基础处理	平方	86	15	1290	10	860	2150	人工，辅料，大匠腻子扒底三遍。（层高超过3米另加3元）
11	墙面底漆处理	平方	86	10	860	5	430	1290	内墙底漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m2）
12	墙面面漆处理	平方	86	10	860	5	430	1290	内墙面漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m3）
项目总计				**5543**		**7456**		**12999**	
（九）卫生间2									

1	地面抬高处理	平方	4.8	30	144	90	432	576	人工、辅料，水泥砂浆、红砖
2	地面瓷砖铺设	平方	12.6	45	567	80	1008	1575	人工，地砖粘结剂、横竖铺贴，德高勾缝剂（若菱形或拼花铺贴加20元/m2.若特殊及异形铺贴，单价另计）
3	墙面瓷砖铺设	平方	58	45	2610	80	4640	7250	人工、瓷砖粘结剂，，横竖铺贴，德高勾缝剂（若菱形或拼花铺贴加20元/m²。若特殊及异形铺贴，单价另计）
5	卫生间2防水处理	平方	70	20	1400	10	700	2100	德高通用型防水涂料及人工
6	卫生间2门	樘	2	50	100	800	1600	1700	定制免漆门
10	洗手盆	个	2		0	450	900	900	成品购买
11	洗手盆龙头	个	2		0	150	300	300	成品购买
12	洗手盆台面	平方	1.6	50	80	300	480	560	人工，瓷砖粘结剂，黑金沙大理石
13	洗手盆柜体	平方	2.1		0	960	2016	2016	人工，辅料，防潮板结构作底，背封9mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件
14	洗手盆防雾镜	平方	1.8		0	200	360	360	5厘防雾镜
15	轻钢龙骨吊顶基础	平方	12.6	15	189	15	189	378	人工，辅料，轻钢龙骨（不含批灰、布电、水泥漆）
16	铝扣板吊顶	平方	12.6	40	504	70	882	1386	300*300mm铝扣板
17	开关面板	项	1		0	200	200	200	TCLL开关及五孔插座
18	集成电器	项	4		0	260	1040	1040	300*300mm集成照明排气二合一
19	水暖配件	项	1		0	150	150	150	成品购买，排水配件
20	三角阀	个	6		0	30	180	180	成品购买
21	防臭地漏	个	3		0	40	120	120	成品购买
项目总计				**5594**		**15197**		**20791**	

（十）办公室

1	门槛石铺设	米	1	25	25	140	140	165	人工、辅料，水泥砂浆、中华中大理石
2	地面找平	平方	47	25	1175	20	940	2115	人工、水泥砂浆、（4cm以下）找平高度每增加10mm，单价相应增加10元/m2
3	地面瓷砖铺设	平方	47	45	2115	80	3760	5875	人工，地砖粘结剂、横竖铺贴，德高勾缝剂（若菱形或拼花铺贴加20元/m2.若特殊及异形铺贴，单价另计）
4	木作窗帘盒	米	7.6	60	456	40	304	760	人工，辅料，夹芯板制作，含漆。（150mm高*200mm宽以内）
5	定制集成矮柜	平方	4	150	600	760	3040	3640	人工，辅料，生态板结构作底，背封9mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件
6	定制集成高柜	平方	4.2	150	630	860	3612	4242	人工，辅料，生态板结构作底，背封18mm夹板，面贴饰面板，配套木线条收口，配门铰链，五金配件
7	办公室门	樘	1		0	1150	1150	1150	定制实木复合实木门
12	木龙骨吊顶基础	平方	47	15	705	15	705	1410	人工，辅料，2.5*3.5木龙骨（不含批灰、布电、水泥漆）
13	防火石膏板吊顶	平方	47	20	940	15	705	1645	人工，辅料，防水纸质石膏板（不含批灰、水泥漆）
14	天花及墙面腻子基础处理	平方	138	15	2070	10	1380	3450	人工，辅料，大匠腻子扒底三遍。（层高超过3米另加3元）
15	天花及墙面阴阳角处理	平方	138	3	414	2	276	690	人工，辅料，阴阳角条
16	天花及墙面底漆	平方	138	10	1380	5	690	2070	内墙底漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m2）
17	天花及墙面面漆	平方	138	10	1380	5	690	2070	内墙面漆两遍，晨阳水漆两面。（有色漆另加15元/m3）
18	开关面板	项	1		0	300	300	300	TCLL开关及五孔插座

19	灯具	项	1		0	400	400	400	筒灯
项目总计				**11890**		**18092**		**29982**	
（十一）水电部分									
1	强电部分	平方	275	20	5500	20	5500	11000	南平太阳牌BV2.5,BV4电线，PVCΦ20绝缘管,线入管,管入墙,标准PVC底盒， 不含开关、插座。（空调、电热器用BV4电线。按图纸施工，如有增加，以报价下方备注计算，以现场实际数量为准）
2	弱电部分	平方	275	20	5500	15	4125	9625	荷兰皇家飞利浦：高速双屏蔽超五类网络线,有线电视同轴线（闭路线）,高纯四芯电话线,黄色PVC绝缘管,不含面盒。（不含室外安装卫星接收工程。按图纸施工，如有增加，以报价下方备注计算，以现场实际数量为准）
3	供水部分	项	1	2000	2000	1800	1800	3800	人工，辅料，皇家绿色PPR管，不含水龙头、三角阀、球阀、单向阀、软管
4	排水部分	项	1	1500	1500	1200	1200	2700	人工，辅料，亚通白色排水管（本项不含马桶移位、口径50以上的排水管更改及卫生间下陷或整个卫生间管路重装，若需移位及更改另列项计）
5	强电箱移位	项	1	300	300	1000	1000	1300	10m²电线，2米以内人工费，材料（按图施工，数量按现场实际结算以单根线路长度计算）
6	弱电箱移位	项	1	300	300	600	600	900	人工、配电箱
7	给水总阀门	项	1		0	150	150	150	人工，辅料皇家给水总阀门
8	空调钻孔	个	12		0	80	960	960	人工、机械费
项目总计				**15100**		**15335**		**30435**	
（十二）杂项部分									

1	成品保护	项	1	0	0	800	800	800	对现有施工完毕后成品保护及原建筑门窗成品保护。(若有地板基层，保护费单价为16元/m2)
2	竣工保洁	项	1	0	0	1000	1000	1000	竣工保洁一次
3	材料搬运	项	1	0	0	1500	1500	1500	不含业主自购材料,从施工楼下运至施工现场（200米以内）费用按总造价的1.5%(无电梯或电梯不能使用按总造价的2.5%,若有地板基层项目按总造价的2.5%)收费；若搬运距离超过200米，以每增加100米另加300元)有电梯每楼增加80元，无电梯或电梯不能使用每楼增加150元
4	垃圾清理	项	1	0	0	1500	1500	1500	不含管理处收费,以施工现场运至堆放地点（200米以内）费用（不含外运，堆放距离每增加100米另加100元）。1、按总造价的1.5%(无电梯或电梯不能使用按总造价的2.5%)收费，2、旧房改造按拆旧工程量收取
5	垃圾外运	项	1	0	0	2000	2000	2000	人工，车运费
6	定制铝合金窗	平方	45	50	2250	190	8550	10800	定制铝合金户外窗
项目总计								**17600**	

工程基础总造价

总计	**254658**	

工程造价税

工程造价*3%	**7639.74**	

工程设计费

设计费	**6000**	

工程总造价

268298

备注	
1	本工程最终以实际施工量进行结算。（本工程含税）
2	未含订制家私、家电等（洁具安装及部分主材由供应商处理）
3	本报价中，垃圾清理费是指装修施工中产生的常规垃圾，需装袋搬运到楼下指定垃圾场的费用。
4	工程结算时，所有工程项目单价不变，按实际施工项目和工程量计算直接费和管理费。
5	本报价是合同的组成部份，最终项目和品牌规格以报价单为准。
6	物业管理所交一切与施工有关的费用由业主自理。
7	施工中如有个别项目需改，按设计变更处理，并可调整相应的价格，如有漏报或增加项目则双方再议，按实际施工项目结算工程款。
8	本报价业主如需做环保检测,请在甲方自行购买的实木地板、墙纸、活动家具搬进房屋之前进行。以上报价未含相关部门的检测费用。

报价不含外观、中央空调及空气源热水器外机搁置处施工，图纸无体现项目不含在内，如有施工另行洽商

SHENG TANG S·D
盛唐空间设计

部分主材参考价目表

序号	项　　目	单位	数量	单价	总价
3	插座、开关面板	项	1.0	1800	1800
5	整体洗脸台	套	2.0	1800	3600
				小计	5400

业主签字：_____

联系方式：_____

2018-11-29